



MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 211 001

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ANUNȚ DE INTERES PUBLIC

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului", aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism Planul Urbanistic Zonal „**Dezvoltare Urbana Spitalul de Urgente**”, generat de amplasamentul situat în Baia Mare, zona Spitalului Județean, fiind delimitată de Bd.Republicii la est, Bd.Decebal la vest, la sud strada Cuza Vodă și Malul Sudic al Râului Sasar la Nord.

Publicăm azi 12.05.2021 pe site-ul Primăriei www.baiamare.ro, în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului: 12.05.2021	PROPUNERE
<p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE</p> <p>Planul Urbanistic Zonal pentru „Dezvoltare Urbana Spitalul de Urgente”, generat de amplasamentul situat în Baia Mare, zona Spitalului Județean, fiind delimitată de Bd.Republicii la est, Bd.Decebal la vest, la sud strada Cuza Vodă și Malul Sudic al Raului Sasar la Nord</p> <p>Inițiator: Municipiul Baia Mare</p> <p>Elaborator: SC Agorapolis SRL și SC Raumplan Design SRL</p>	<p>Planul Urbanistic Zonal „Dezvoltare Urbana Spitalul de Urgente”, generat de amplasamentul situat în Baia Mare, zona Spitalului Județean, fiind delimitată de Bd.Republicii la est, Bd.Decebal la vest, la sud strada Cuza Vodă și Malul Sudic al Raului Sasar la Nord</p> <p>Teritoriul studiat este delimitat de Bd.Republicii la est, Bd.Decebal la vest, la sud strada Cuza Vodă și Malul Sudic al Raului Sasar la Nord</p> <p>Suprafața totală a zonei de studiu este de cca. 25 ha</p> <p>Funcțiuni propuse / Indicatori urbanistici propuși:</p> <ul style="list-style-type: none">- Se propune recâștigarea spațiului public prin conversia zonelor de garaje , resistemizare și organizare de funcțiuni cu acces public în cartierul Cuza Vodă ;- Se impune reabilitarea fondului construit locativ;- Se propun intervenții de estetică și mobilare urbană apentru revitalizare zonelor de locuire colectivă ;- Se propune completarea și edificarea unui front congruent și complet la râul Săsar , cu o inserție mixtă - locuire și birouri - între actuala zonă

	comercială și zona de servicii . - Se extinde zona de spațiu verde cu caracter public dinspre malul râului Săsar spre zona Spitalului;
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA: consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris- la sediul Primăriei Baia Mare str.Gh.Sincai nr.37 sau la adresa de email urbanism@baiamare.ro.) în perioada 12.05-01.06.2021 asupra documentelor disponibile pe site-ul Primăriei Municipiului Baia Mare, accesând adresa:</p> <p>https://www.baiamare.ro/Baiamare/Servicii/Serviciul%20Dezvoltare%20Urbana/Informare%20public%20documentatii%20urbanism/PUZ_Spital_-_consultare_publica(1).pdf</p>	